

Podpora šetrného hospodaření s vodou v budovách

Vyhodnocení návrhů ŠPB z kulatého stolu s ministrem R. Brabcem z 9. června 2020

Splněné úkoly



Pokračování programů podpory pro všechny typy budov

Kdo: Ministerstvo životního prostředí, Ministerstvo průmyslu a obchodu

Rezidenční budovy: Nová zelená úsporám; veřejné a vládní budovy: OP Životní prostředí, Modernizační fond, Národní plán obnovy; podnikatelské budovy: OP Technologie a aplikace pro konkurenceschopnost. V návrzích pro období 2021+ je podpora navržena, navíc se předvídá umožnění jednoduché podpory integrovaných projektů úspor energie a šetrného hospodaření s vodou v jedné žádosti. Tento přístup je potřeba dotáhnout do pravidel pro žadatele a do výzev.



Informační kampaň

Kdo: Ministerstvo životního prostředí, Šance pro budovy

MŽP iniciovalo komunikační kampaň Kapka vody založenou na krátkých spotech vysílaných Českou televizí. ŠPB natočila 10 videí s příklady kvalitních budov – řada z nich šetrně hospodaří s dešťovou či šedou vodou a má osazené zelené střechy.



Povinnost dodržovat hierarchii nakládání se srážkovou vodou

Kdo: Ministerstvo životního prostředí, Ministerstvo zemědělství, Ministerstvo pro místní rozvoj

Vodní zákon a návrh nového stavebního zákona: stavebníci mají povinnost dodržet hierarchii hospodaření s dešťovou vodou u novostaveb, případně větších renovací stávajících budov. Nejdříve je třeba zajistit vsakování na povrchu, odpar či akumulaci a využití jako užitkové vody v budově. Až pokud se prokáže, že něco takového není možné, může být povolen regulovaný odtok dešťové vody z pozemku. MŽP připravilo metodický pokyn pro stavební úřady pro jednotné posuzování. Podrobně stav zmapovala studie MŽP, která se hospodaření se srážkovými vodami věnovala.



Jasná definice odtokových koeficientů pro zelené střechy a jímání srážkové vody

Kdo: Ministerstvo zemědělství

Legislativní radě vlády byla předložena změna vyhlášky MZe iniciovaná MŽP a Šancí pro budovy k zákonu o vodovodech a kanalizacích, která pomocí snížených odtokových koeficientů zvýhodní budovy se zelenými střechami. Nově malé až střední veřejné a komerční budovy mohou ušetřit přibližně přes 20 tisíc Kč ročně za srážkovně, které by jinak platily za odvod vody do kanalizace. Stát tak zvýhodní jejich šetrný přístup k hospodaření s vodou. Účinnost je navržena od září 2022.

Částečně splněné úkoly



Definice užitkové vody, jejích parametrů a možných způsobů využití

Kdo: Ministerstvo zdravotnictví

Zákon o ochraně veřejného zdraví už zná definici užitkové vody a jejího možného využití. Jedná se o přečištěnou dešťovou nebo šedou vodu ze sprch, van a umyvadel, kterou lze používat na splachování záchodů, praní, úklid, mytí aut či závlahu. Účinnost úpravy je od ledna 2022. MZdrav do té doby musí vydat vyhlášku s parametry, které má užitková voda po úpravě a hygienickém zabezpečení splňovat. Podrobně stav zmapovala studie MŽP, která se hospodaření se šedými vodami věnovala.



Metodický návod pro obce, jak si zavést pravidla šetrného hospodaření s vodou

Kdo: Ministerstvo pro místní rozvoj, Ministerstvo životního prostředí

Městu Říčany se loni podařilo do územního plánu implementovat požadavek na zelené střechy pro novostavby nad 300 m² s cílem omezit tepelné emise do okolí, zadržet dešťovou vodu a zlepšit mikroklima města. MMR může postup Řičan využít jako příklad při přípravě metodického pokynu pro ostatní obce. Ten je třeba ještě dopracovat. MŽP letos připravilo pro obce soubor doporučení, jaké dokumenty je vhodné zpracovat pro koncepční hospodaření se srážkovou vodou.

Nesplněné úkoly



Zrušení výjimky pro platbu srážkového z bytových domů ve městech (nejprve novostavby, postupně všechny domy)

Kdo: Ministerstvo zemědělství

Investoři potřebují ekonomickou motivaci, aby se jim šetrné zacházení s vodou vyplatilo, protože projekt má často větší přínos pro svoje okolí než pro vlastníka budovy. Řešením je odstranit v zákoně o vodovodech a kanalizacích výjimku ze zpoplatnění odtoku dešťové vody do kanalizace z bytových domů ve městech. Úlevy by se vztahovaly jen na vlastníky, kteří odtok dešťové vody zpomalí například pomocí zelené střechy.



Zařazení investic pro úsporu vody (a energie) do druhé snížené sazby DPH ve výši 10 %

Kdo: Ministerstvo financí

Existuje disproporce mezi 10% sazbou DPH na dodávky vody (a tepla) a sazbou na dodávky materiálů a služeb pro jejich úsporu. U rezidenčních budov činí tato sazba 15 %, u ostatních budov je to 21 %. Tento nepoměr je potřeba narovnat, aby nebyly investice do úspor vody a energie znevýhodněny. Lze také zavést zrychlené odpisy investice do úspor vody (a energie) pro podnikatelské subjekty.